

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA-
RƯỢU-NƯỚC GIẢI KHÁT HÀ NỘI
HANOI BEER, ALCOHOL AND BEVERAGE JSC
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
BIA HÀ NỘI

HANOI BEER TRADING JSC

Số/No: 3Q /HAT

V/v: Công bố thông tin tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối
đa của CTCP Thương mại Bia Hà Nội

Reg: Announcement of the maximum foreign
ownership ratio of Hanoi Beer Trading Joint Stock
Company

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 01 tháng 6 năm 2026
Ha Noi, date 01 month 6 year 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội Company's name: Hanoi Beer Trading Joint Stock Company

- Mã chứng khoán: HAT/ Stock code: HAT

- Trụ sở chính: 183 phố Hoàng Hoa Thám, phường Ngọc Hà, thành phố Hà Nội/ Head office: 183 Hoang Hoa Tham Street, Ngoc Ha Ward, Hanoi City

- Điện thoại: 024.37281476/ Tel: 024.37281476

- Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Nguyễn Hải Quân - Phó Giám đốc/
Person authorized to disclose information: Mr. Nguyen Hai Quan – Deputy Director

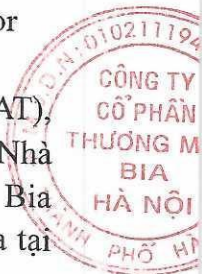
2. Nội dung thông tin công bố/ Information disclosure content:

Ngày 01/06/2026, Công ty cổ phần Thương mại Bia Hà Nội (mã chứng khoán: HAT), nhận được văn bản số 4752/UBCK-PTTT ngày 29/05/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của Công ty cổ phần Thương mại Bia Hà Nội. Theo đó, Công ty thực hiện công bố thông tin về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty theo tài liệu đính kèm.

On June 1, 2026, Hanoi Beer Trading Joint Stock Company (stock code: HAT) received document No. 4752/UBCK-PTTT dated May 29, 2026 from the State Securities Commission regarding the notification dossier on the maximum foreign ownership ratio of Hanoi Beer Trading Joint Stock Company. Accordingly, the Company hereby discloses information regarding the maximum foreign ownership ratio in the Company as set out in the attached document.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/06/2026 tại đường dẫn <http://www.biahoihanoi.com.vn>

This information was published on the Company's website on 01/06/2026, at: <http://www.biahoihanoi.com.vn>



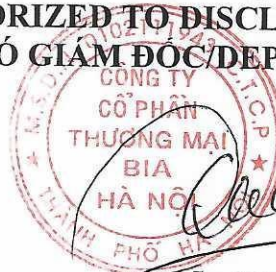
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu VP/ Office for record,

**NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT /PERSON
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION
PHÓ GIÁM ĐỐC/DEPUTY DIRECTOR**



Nguyễn Hải Quân



BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4752/UBCK-PTTT

Hà Nội, ngày 2 tháng 5 năm 2026

Về hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài
tối đa của CTCP Thương mại Bia Hà Nội

Kính gửi:

- Công ty cổ phần Thương mại Bia Hà Nội;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ Thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa tại Công ty cổ phần Thương mại Bia Hà Nội ngày 22/05/2026 (HNX: HAT) (Công ty) tại mức 0%. UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN hiện tại vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa của Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định pháp luật./.l

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- Ban QLCB; Ban PCĐN;
- Ban GSĐC; HNX;
- Lưu: VT, PTTT (09b).l

TL. CHỦ TỊCH

KT. TRƯỞNG BAN PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Trần Thị Hồng Hà

MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION
OF VIETNAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, May 29, 2026

No: 4752/UBCK-PTTT

Re: Dossier on notification of the maximum
foreign ownership ratio of Hanoi Beer
Trading Joint Stock Company

To: - Hanoi Beer Trading Joint Stock Company.
- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

The State Securities Commission (SSC) has received the dossier of notification of the maximum foreign ownership ratio (FOL) of Hanoi Beer Trading Joint Stock Company dated 22/05/2026 (HNX: HAT) (the Company) at 0%. The SSC provides its opinions as follows:

1. Organizations and individuals involved in the process of preparing the dossier shall be legally responsible for the legality, accuracy, truthfulness, and completeness of the dossier as prescribed in Clause 1, Article 11a of the Law on Securities No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15, and shall be responsible for the results of reviewing the maximum FOL at the Company in accordance with the law.

In the event that the Company's current foreign ownership ratio exceeds the foreign ownership limit prescribed by law, the Company shall comply with the provisions of Clause 5, Article 139 of the Government's Decree No. 155/2020/ND-CP detailing the implementation of several articles of the Law on Securities (Decree No. 155/2020/ND-CP), as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. The SSC requests the Company to fulfill its information disclosure obligations as prescribed in Clause 2, Article 13 of Circular No. 96/2020/TT-BTC guiding the disclosure of information on the securities market, as amended and supplemented by Circular No. 68/2024/TT-BTC and Circular No. 18/2025/TT-BTC, and to comply with legal regulations regarding FOL on the Vietnamese securities market.

3. The Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation shall update and adjust the maximum FOL of the Company on the system in accordance with Clause 4, Article 142 of Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

The State Securities Commission hereby notifies the Company, the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and relevant entities for their information and implementation in accordance with regulations.

Recipients:

As above;
Chairman of the SSC (for reporting);
Public Offering Management Department;
Legal Affairs and External Relations
Department;
Public Company Supervision Department,
HNX;
Filed: Archives, Securities Market
Development Department (09b).

**FOR AND ON BEHALF OF THE
CHAIRMAN
FOR THE HEAD OF THE SECURITIES
MARKET DEVELOPMENT
DEPARTMENT
DEPUTY HEAD**

Signed

Tran Thi Hong Ha